

INHALT

Mitteilungen

Notar a.D. Prof. Dr. Rainer Kanzleiter 80 Jahre alt	369
Gesetz zur Umsetzung der Entscheidung des Bundesverfassungsgerichts v. 26. 3. 2019 zum Ausschluss der Stiefkindadoption in nichtehelichen Familien	370
Notar Dr. Tilmann Götte 60 Jahre alt	371
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	372
Verbraucherpreisindex für Deutschland im April 2020	372

Aufsätze

<i>Bayer</i> , Zur Dogmatik der unwiderruflichen Vollmacht	373
<i>Forschner</i> , Statutenwechsel und Abwicklung des Güterstands – Kubicka auch im Güterrecht?	381
<i>Grziwotz</i> , Notarielle Feststellungen zur Geschäftsfähigkeit von betagten Erblassern	389
<i>Herrler</i> , Vorvertragliche Eigenschaftsangaben beim Immobilienkaufvertrag	397
<i>Hertel</i> , Verkauf mit Weiternutzung (Verkauf mit Wohnrecht und Leibrente)	406
<i>Koch</i> , Der Zugewinnausgleich im Todesfall und das Europäische Nachlasszeugnis	414
<i>Limmer</i> , Beurkundungsrecht im digitalen Zeitalter	419
<i>Reimann</i> , Nacherbfolge vs. Sondererbfolge in Beteiligungen an Personengesellschaften	425
<i>Rieger</i> , Vorbehalten, zugewiesen und vergessen: Zur nachträglichen Eintragung zugewiesener Sondernutzungsrechte	431
<i>Weber</i> , Die Nacherbenzustimmung zur Verfügung des Vorerben – unwiderruflich und endgültig wirksam?	439
<i>Wicke</i> , Nachhaltigkeit als Unternehmenszweck	448
<i>Wolfsteiner</i> , Der wahre Wille	455

Buchbesprechungen

Müller, Beck'sches Formularbuch Wohnungseigentumsrecht (*Böhringer*) – Schmid, Nachfolgebesteuerung (*Moes*) – Baltzer/Pauli, Vorsorgen mit Sorgenkindern (*Kappler*) – Bös/Jurkat/Neie/Strangmüller, Praxishandbuch für Notarfachangestellte (*Bolkart*) – Happ/Groß/Möhrle/Vetter, Aktienrecht, Band II (*Apfelbaum*)

459

Sehr geehrte Leserinnen und Leser,

leider hat sich im letzten Heft der Fehlerteufel eingeschlichen. Darin wurde Ihnen an dieser Stelle angeboten, aufgrund der Corona-Krise das Modul DNotZDirekt kostenlos testen zu können. Ein „DNotZDirekt-Modul“ gibt es allerdings nicht. Die DNotZ ist jedoch in beck-online.DIE DATENBANK in den Modulen Notarrecht PLUS und Notarrecht PREMIUM enthalten. Unser Angebot: Sie können diese beiden Module ab sofort über <https://ch.beck.de/dnotz-online> kostenlos für vier Wochen freischalten.

Der Verlag bittet den Fehler zu entschuldigen.

Deutsche Notar-Zeitschrift

VERKÜNDUNGSBLATT DER BUNDESNOTARKAMMER

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von
RA und Notar Manfred Blank, Lüneburg,
Notar a. D. Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,
Notar a. D. Prof. Dr. Rainer Kanzleiter, Ulm

6 | 2020

Heft 6, Juni 2020
Seite 369–464

MITTEILUNGEN

Notar a.D. Prof. Dr. Rainer Kanzleiter 80 Jahre alt

Die vorliegende Ausgabe der Deutschen Notar-Zeitschrift ist Notar a.D. *Prof. Dr. Rainer Kanzleiter* gewidmet, der am 17. 6. 2020 seinen 80. Geburtstag feiert.

Der Jubilar macht sich seit vielen Jahrzehnten mit unschätzbarem Einsatz um den Notarstand verdient. Während seiner Zeit als bayerischer Notar-assessor war er an die Bundesnotarkammer in Köln abgeordnet, zunächst als Referent, später als Geschäftsführer, gleichzeitig war er neun Jahre lang Schriftleiter der DNotZ. Von 1985 bis 2003 wählte ihn das Präsidium der Bundesnotarkammer sodann zum Hauptschriftleiter der Deutschen Notar-Zeitschrift. Seit 2003 ist der Jubilar Mitherausgeber. Der Charakter der Deutschen Notar-Zeitschrift als praxisnahes Periodikum mit wissenschaftlichem Anspruch ist unter anderem maßgeblich durch *Prof. Dr. Rainer Kanzleiter* geprägt worden. Auch für die Deutsche Notarrechtliche Vereinigung e.V. setzt sich der Jubilar seit Jahrzehnten ein, von 1999 bis 2017 als deren Vorsitzender bzw. Präsident. Unter seiner Ägide wurden gleich an sieben deutschen Universitäten Institute für Notarrecht ins Leben gerufen. 2017 ernannte ihn die Mitgliederversammlung der Deutschen Notarrechtlichen Vereinigung e.V. – neben Rechtsanwalt und Notar a.D. *Burkhard Scherrer* – zu deren Ehrenpräsidenten.

1994 wurde *Prof. Dr. Rainer Kanzleiter* vom Bayerischen Staatsminister für Unterricht, Kultus, Wissenschaft und Kunst zum Honorarprofessor an der Universität Augsburg ernannt.

2009 erhielt *Prof. Dr. Rainer Kanzleiter* in Würdigung seiner Verdienste um das Notariat, aber auch um Kunst und Kultur, das Verdienstkreuz am Bande des Verdienstordens der Bundesrepublik Deutschland.

Prof. Dr. Rainer Kanzleiter ist Autor zahlreicher wissenschaftlicher Veröffentlichungen. Stellvertretend zu nennen sind hierbei allein knapp 90 in der Deutschen Notar-Zeitschrift. Auch in jüngster Zeit meldete sich der

Jubilar immer wieder mit stilistisch so lebendigen wie inhaltlich aufrüttelnden Zwischenrufen zu Wort, so zuletzt zur Frage „Ist es unzulässig, im Teileigentum zu wohnen?“ (DNotZ 2019, 402).

Die Verdienste des Jubilars können gar nicht hoch genug geschätzt werden, die vorstehende Aufzählung ist nur ein kleiner Ausschnitt aus dem Wirken von *Prof. Dr. Rainer Kanzleiter*.

Das Juni-Heft der Deutschen Notar-Zeitschrift steht nun ganz im Zeichen des 80. Geburtstages von *Prof. Dr. Rainer Kanzleiter*. Das Heft ist daher etwas anders aufgebaut: Die Rechtsprechungs-Rubrik ist ausnahmsweise entfallen, stattdessen enthält das Heft zahlreiche Aufsätze von Freunden, Kollegen und Weggefährten zu Ehren von *Prof. Dr. Rainer Kanzleiter*.

Im Namen der Bundesnotarkammer – insbesondere auch im Namen der beiden Mitherausgeber und der Schriftleiter der Deutschen Notar-Zeitschrift –, aber auch ganz persönlich spreche ich Notar a.D. *Prof. Dr. Rainer Kanzleiter* meine herzlichen Glückwünsche zu seinem Geburtstag aus, verbunden mit den besten Wünschen für die Zukunft. Möge er unserem Berufsstand noch lange Zeit erhalten bleiben!

Notar Prof. Dr. Jens Bormann, LL.M. (Harvard)
Präsident der Bundesnotarkammer

Gesetz zur Umsetzung der Entscheidung des Bundesverfassungsgerichts v. 26. 3. 2019 zum Ausschluss der Stiefkindadoption in nichtehelichen Familien

Am 27. 3. 2020 ist das Gesetz v. 19. 3. 2020 verkündet worden (BGBl. I, S. 541).

Bisher konnte ein Stiefelternteil in nichtehelichen Stiefkindfamilien die Kinder des rechtlichen Elternteils nicht adoptieren, ohne dass die Verwandtschaft der Kinder zu diesem erlosch (§ 1754 Abs. 1 und 2 sowie § 1755 Abs. 1 Satz 1 und Abs. 2 BGB). Dadurch war die Stiefkindadoption in nichtehelichen Familien faktisch ausgeschlossen. Dies hat das BVerfG mit Beschl. v. 26. 3. 2019 – 1 BvR 673/17, DNotZ 2019, 764 (BGBl. I, S. 737), für verfassungswidrig erklärt. Im neu geschaffenen § 1766a BGB werden nun die Vorschriften über die Annahme eines Kindes des anderen Ehegatten entsprechend auf verfestigte (nichteheliche) Lebensgemeinschaften angewandt; gleichzeitig enthält die neue Vorschrift ein Regelbeispiel für das Vorliegen einer derartigen verfestigten Lebensgemeinschaft. Ferner wird im neu gefassten Art. 22 Abs. 1 EGBGB eine einheitliche internationalprivatrechtliche Sonderanknüpfung für die Annahme als Kind geschaffen.

Das Gesetz ist am 31. 3. 2020 in Kraft getreten.

Notar Dr. Tilman Götte 60 Jahre alt

Notar *Dr. Tilman Götte*, München, Ehrenpräsident der Bundesnotarkammer und Präsident der Notarkasse A.d.ö.R., feierte am 7. 6. 2020 seinen 60. Geburtstag.

Der Jubilar ist seit vielen Jahren in der Standesarbeit tätig. In den Jahren 1997 bis 2011 war er im Vorstand der Landesnotarkammer Bayern tätig, ab April 1999 als deren Vizepräsident. Im Oktober 1998 wurde er als Mitglied in den Verwaltungsrat der Notarkasse A.d.ö.R. gewählt. In der gemeinsamen Versammlung der Landesnotarkammer Bayern und der Notarkammer Pfalz am 24. 4. 2010 wurde der Jubilar für die Amtszeit ab 1. 10. 2010 zum Präsidenten der Notarkasse A.d.ö.R. gewählt. Dieses Amt hat er bis heute inne. Auf der 81. Vertreterversammlung der Bundesnotarkammer am 27. 10. 2000 wurde *Dr. Tilman Götte* in das Präsidium und zugleich zum zweiten Stellvertreter des Präsidenten der Bundesnotarkammer gewählt. Auf der 83. Vertreterversammlung am 12. 10. 2001 wurde er zum Präsidenten der Bundesnotarkammer gewählt. Diese Funktion hatte er bis zur 103. Vertreterversammlung der Bundesnotarkammer am 28. 10. 2011 inne, auf der er in Anerkennung seiner Verdienste zum Ehrenpräsidenten der Bundesnotarkammer gewählt wurde. Ab Januar 2012 widmete sich *Dr. Tilman Götte* für ein Jahr seiner Präsidentschaft im Rat der Notariate der Europäischen Union (C.N.U.E), in den Jahren 2011 und 2013 oblag ihm die Vize-Präsidentschaft der C.N.U.E. Die Arbeit der Bundesnotarkammer unterstützte er des Weiteren von Oktober 1997 bis Oktober 2001 als stellvertretender Vorsitzender des Ausschusses für Versicherungsangelegenheiten und von 2001 bis 2011 als Vorsitzender des Ausschusses für notarielles Berufsrecht. Ein weiterer Schwerpunkt seines Wirkens lag in der Unterstützung der Einführung und im Aufbau der Ländernotarkasse in Leipzig, ohne welche der Aufbau eines hauptberuflichen freien Notariats in den neuen Bundesländern nicht möglich gewesen wäre.

Für sein außerordentliches Engagement, mit dem er sich um das deutsche Notariat sowohl auf nationaler als auch auf europäischer Ebene verdient gemacht hat, wurde ihm am 18. 12. 2007 das Verdienstkreuz am Bande des Verdienstordens der Bundesrepublik Deutschland verliehen. Am 24. 5. 2013 erhielt er das Große Ehrenzeichen für Verdienste um die Republik Österreich.

Herausgeber und Schriftleiter gratulieren Notar *Dr. Tilman Götte* sehr herzlich zu seinem Geburtstag und wünschen ihm für die Zukunft alles Gute.

Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare

1. Haftungsfallen im Erbrecht

Zeit/Ort: 22. 6. 2020, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum
Referenten: Notar *Dr. Malte Ivo*, Hamburg, Rechtsanwältin *Dr. Gabriele Müller-Engels*, DNotI, Würzburg
Kostenbeitrag: 325,- € / ermäßigt 240,- €

2. Stimmgesundheit bei Notarinnen und Notaren

Zeit/Ort: 23. 6. 2020, Kassel, Best Western Plus Hotel Kassel City
Referentin: Trainerin für Stimmgesundheit und Stimmtherapeutin *Heike Behrendt*, Köln
Kostenbeitrag: 325,- € / ermäßigt 240,- €
 (Mitglieder der Notarkammer Kassel werden gebeten, sich direkt bei der Kammer anzumelden)

3. Intensivkurs Grundstücksrecht

Zeit/Ort: 25. – 27. 6. 2020, Lübeck, Media Docks
Leitung: Notar *Stefan Wegerhoff*, Hennef
Referenten: Notar *Dr. Sebastian Berkefeld*, Bad Brückenau, Notar *Dr. Markus Sikora*, München, Notar *Stefan Wegerhoff*, Hennef
Kostenbeitrag: 695,- € / ermäßigt 550,- €
 (Mitglieder der Schleswig-Holsteinischen Notarkammer werden gebeten, sich direkt bei der Kammer anzumelden)

Anmeldung: Deutsches Anwaltsinstitut e. V. – Fachinstitut für Notare –, Universitätsstr. 140, 44799 Bochum, E-Mail notare@anwaltsinstitut.de, Tel. 0234/9706418, Fax 0234/703507

Weitere Informationen: Homepage www.anwaltsinstitut.de

Verbraucherpreisindex für Deutschland im April 2020

Nach Mitteilung des Statistischen Bundesamtes ist der Verbraucherpreisindex für Deutschland auf Basis 2015 = 100 im April 2020 gegenüber April 2019 um 0,9 % (106,1) gestiegen. Im Vergleich zum März 2020 erhöhte sich der Index um 0,4 %.

Das Statistische Bundesamt ist im Internet unter www.destatis.de vertreten (Verbraucherpreisstatistik Tel. 0611/754777, E-Mail www.destatis.de/kontakt).